



Faculdade de Direito – Departamento de Direito Civil
Disciplina: Relações Patrimoniais (Mestrado/Doutorado)
Professor Anderson Schreiber

1º Semestre de 2013

Aulas Expositivas: Relações patrimoniais. Conceitos de patrimônio. O problema do conteúdo econômico. A dicotomia relações patrimoniais e relações existenciais. Críticas e as chamadas relações mistas. Distinção de interesses e conexão aos valores. As relações patrimoniais absolutas e relativas. Distinção entre direitos reais e direitos obrigacionais: críticas, exceções e transformações. A atual abordagem do tema, na perspectiva civil-constitucional. Exame ilustrativo de questões controversas no campo patrimonial. Multipropriedade imobiliária. O redimensionamento do papel dos registros. Novos sistemas registrais. A função social da posse. Estatuto da Cidade. O instituto do art. 1.225, §§4º-5º. Transformações da teoria geral dos contratos. Risco contratual e revisão contratual por onerosidade excessiva. Estado da matéria na experiência estrangeira. Coligação contratual. Direito de arrependimento nas relações de consumo. Superendividamento e o regime da insolvência. Responsabilidade civil e suas transformações. Novos danos. Relações patrimoniais de família. Regime de bens. Sucessão testamentária e a flexibilização da legítima. Perspectivas para o chamado direito civil patrimonial.

Seminários dos Mestrandos/Doutorandos:

Tema 1 – Direitos Reais x Obrigacionais

Distinção entre direitos reais e obrigacionais. Críticas à distinção. Características dos direitos reais. Tipicidade e taxatividade dos direitos reais x autonomia privada. Análise de algumas situações limítrofes (obrigações *propter rem*, responsabilidade “contratual” de terceiro etc.).

Tema 2 – Propriedade e Registro

Conceito de propriedade imobiliária. Natureza e papel do registro imobiliário. O problema da falta de veracidade do registro. Análise de casos. A “mobilização” da propriedade e os novos sistemas registrais.

Tema 3 – Posse e sua Tutela

Teorias da posse. Função social da posse e sua distinção com a função social da propriedade. Tutela possessória. Novos aspectos da posse e da tutela possessória. Análise de casos concretos.

Tema 4 – Risco Contratual

Contratos aleatórios e análise crítica da sua disciplina no Código Civil. Contratos de risco. Contratos de opção (*call* etc.) e disciplina da condição puramente potestativa. Efeitos da assunção de risco no regime contratual (vícios redibitórios, resolução contratual por onerosidade excessiva etc.). Análise de casos.

Tema 5 – Coligação Contratual

Conceito. Distinção entre contratos coligados, redes contratuais e conceitos correlatos. Requisitos e efeitos diferenciados (qualificação, interpretação, extinção). *Cross default* e outros mecanismos de coligação contratual. Análise de casos.

Tema 6 – Responsabilidade Pós-contratual

Conceito. Efeitos da extinção do contrato sobre a responsabilidade. Requisitos da responsabilidade pós-contratual (*post pactum finitum*). Estado da matéria na doutrina e jurisprudência brasileiras. Análise de casos.

Tema 7 – Nexo de Causalidade

Nexo de causalidade como pressuposto do dever de indenizar. Teorias da causalidade. Posicionamento do direito brasileiro. Análise de casos controvertidos. Causalidade alternativa e outras situações limítrofes.

Tema 8 – Novos Danos

Transformações conceituais do dano moral e do dano patrimonial. Novas figuras de dano (dano de privação de uso, dano de perda de tempo etc.). Análise de casos controvertidos.

Tema 9 – Patrimônio, Afetação Patrimonial e *Trust*

Conceito de patrimônio. Afetação patrimonial. Patrimônio de afetação: conceito e estado do tema à luz do direito brasileiro. *Trust*: conceito e potencialidades do tema à luz do direito brasileiro. Análise de casos envolvendo diferentes espécies de afetação patrimonial.

Tema 10 – Superendividamento

Conceito. Requisitos e efeitos. Disciplina no Projeto de Lei de Atualização do CDC. Experiência estrangeira. Análise de casos.

Tema 11 – Convenção de Viena

Histórico da Convenção. Análise da sua estrutura e papel. Estudo das distinções com a disciplina contratual brasileira. Análise de casos internacionais envolvendo divergências sobre a aplicação da Convenção.

Tema 12 – Regime de Bens

Análise dos regimes de bens no direito brasileiro. Intervencionismo x autonomia privada. Possibilidade de alteração do regime de bens. Pacto antenupcial. Controvérsias judiciais sobre regime de bens. Análise de casos.

Tema 13 – Sucessão Testamentária

Testamento. Função do testamento no direito brasileiro. Disposições testamentárias. Cláusulas de impenhorabilidade, incomunicabilidade etc. Desconstituição judicial. Análise de casos.